Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure mixte dans le Calvados (14)

Annonce **C1348901** postée le **18/mars/2026**

Description de l'activité

Vente d'un salon de coiffure mixte situé dans une bourgade de 2000 habitants au cœur du pays d'auge.

Belle visibilité en angle de rue.

3 bacs et 5 postes de coiffage.

Bail neuf à la vente du fonds de commerce - faible loyer.

Fermeture dimanche lundi.

Ouverture 9 à12 h & 14 à 18h.

Exploitation actuelle par la cédante + une salariée CDI qui ne restera pas après la vente.

Idéal pour une première installation avec un apport personnel de 15.000 euros.

CA annuel de 100.000 euros avec un EBE de 50 keuros.

Apport personnel nécessaire de 15.000 euros.

Vente du fonds 27.200 euros, les honoraires d'agence inclus.

Loyer annuel : 8 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	102 000 €
EBE en 2025	50 000 €
Nb pers. en 2025	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**27 200 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**15 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Calvados, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.