Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial avec extraction idéal pour Traiteur, Boulangerie, 150 m2 dans une zone fréquentée,, Saint-Médard-en-Jalles (33160)

Annonce **C1348886** postée le **18/mars/2026**

Description de l'activité

Gironde - Saint-Médard-en-Jalles (33160) : Cession de droit au bail - local commercial situé à proximité d'un centre commercial et d'une zone commerciale bénéficiant d'un très fort flux. Facilité de stationnement devant.

Local idéal pour une activité de traiteur - boulangerie de part sa configuration actuelle (laboratoire équipé d'extraction plonge, etc), salle d'eau, WC, sanitaires. Il bénéficie d'un linéaire vitrine de 20m.

Local climatisé et aux normes pour une activité alimentaire.

Bail 3/6/9.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 2 842 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**134 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Médard-en-Jalles (33160), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Médard-en-Jalles : **27 971 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.