

Optique, Accessoire, 110 m2, Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1348880** mise à jour le **24 mars 2026**

Description de l'activité

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : Dans le cadre d'une transmission strictement confidentielle, il est proposé à la cession un espace de vente spécialisé de tous produits, matériels et accessoires d'optique, lentilles, lunetterie, lentilles de contact, exploité en étroite synergie avec un atelier de fabrication artisanale dédié à la conception et à la production de montures optiques et solaires.

Le point de vente constitue la vitrine commerciale naturelle du savoir-faire de l'atelier. Il permet la commercialisation directe des collections, la valorisation du travail artisanal et l'instauration d'une relation client qualitative, fondée sur le sens, la transparence et la différenciation produit.

L'activité s'inscrit dans un modèle intégré fabrication - distribution, assurant la cohérence globale de l'offre, la maîtrise de l'image et l'optimisation des marges. L'agencement du lieu, les process de vente et l'organisation générale ont été pensés pour soutenir une logique de circuit court et de production maîtrisée.

Condition essentielle de cession :

- Aucune cession indépendante du magasin ne sera envisagée tant que l'atelier demeure rattaché à l'activité. La reprise du point de vente ne pourra intervenir que dans le cadre d'une cession conjointe avec l'atelier ou postérieurement à la cession de celui-ci.

Cette opportunité s'adresse notamment à :

- Un repreneur souhaitant exploiter un point de vente adossé à un outil de production existant.
- Une marque ou un professionnel désireux de disposer d'un espace de distribution cohérent avec une fabrication internalisée.
- Ou un porteur de projet visant une reprise globale valorisant un modèle artisanal, durable et différenciant.

Les informations détaillées, éléments économiques et conditions de cession seront communiqués uniquement après échange qualifié et signature d'un engagement de confidentialité.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 1 726 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **272 850 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.