Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial de 437 m2 avec extraction pour plusieurs activités dans un quartier dynamique,, Rumilly (74150)

Annonce **C1348873** mise à jour le **19 mars 2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Rumilly (74150) : A louer un local commercial de 437 m2 idéalement situé dans un quartier dynamique. Le bien offre un parking privé et 7 places de stationnement extérieures.

A proximité, se trouvent une crèche à 5 min à pied, des écoles maternelles et élémentaires à 5 min en voiture, un collège à proximité à pied, ainsi que plusieurs restaurants et commerces à quelques minutes. Pour les moments de détente, des parcs et jardins sont accessibles à pied.

Le chauffage au gaz de ville, l'extraction, la conformité ERP et PMR, ainsi que des sanitaires modernes garantissent un environnement sûr et confortable.

Les activités de commerce, bureau, crèche, locaux recevant du public sont autorisées.

- Les honoraires de 13 824 € HT sont à la charge du locataire.
- Dépôt de garantie de 21 600 €.

DPE vierge.

Surface commerciale : 437 m²

Surface totale : 437 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Rumilly (74150), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Rumilly : **13 583 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.