

## Bar, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse en plein centre d'une ville dynamique,, Meyzieu (69330)

Annonce **C1348831** postée le **18/mars/2026**

### Description de l'activité

---

Rhône - Meyzieu (69330) : A vendre un bar - restaurant avec Licence IV, idéalement situé en angle, au cœur d'une ville dynamique de l'est lyonnais, bénéficiant d'une forte visibilité et d'un passage important.

L'établissement développe une surface d'environ 220 m2 et dispose d'une capacité totale de 120 places avec 80 couverts en salle 40 places en terrasse.

Le restaurant est en excellent état général. Les salles sont climatisées et la cuisine professionnelle est parfaitement équipée et entretenue, permettant une exploitation immédiate sans travaux.

Les atouts de l'établissement :

- Un emplacement en angle avec belle visibilité.
- Licence IV.
- Surface de 220 m2.
- 80 couverts intérieur.
- Terrasse de 40 places.
- Salles climatisées.
- Cuisine professionnelle en excellent état.
- Établissement clé en main.
- Clientèle locale fidèle et environnement commerçant.

Affaire idéale pour couple de professionnels ou investisseur souhaitant développer une activité de restauration et bar dans un secteur porteur de l'est lyonnais.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **175 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Meyzieu (69330), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Meyzieu : **30 043 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**