Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de thé, Pâtisserie, Salies-de-Béarn dans une ville dynamique (64270)

Annonce **C1348790** postée le **18/mars/2026**

Description de l'activité

Salies-de-Béarn (64270) -: A vendre fonds de commerce de salon de thé - pâtisserie à Salies-de-Béarn, ville dynamique, touristique et station thermale réputée.

Cette enseigne de bonne réputation a su fidéliser sa clientèle depuis de nombreuses années.

L'établissement bénéficie d'un emplacement premium, d'un local chaleureux et entièrement entretenu de 47 m2, avec matériel professionnel inclus et parking pour la clientèle.

Licence III, bail en cours avec loyer de 450 € TTC/ mois.

Cette affaire représente une opportunité idéale pour un(e) repreneur(se) souhaitant s'installer rapidement ou développer son activité, avec un bon potentiel de croissance dans le snacking ou la sandwicherie.

La réputation de l'institut et son ancrage local offrent une base solide pour démarrer immédiatement avec du chiffre d'affaires.

Cession du fonds : 70 000 €, honoraires à la charge du vendeur inclus.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer mensuel : 450 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**70 000 €** FAI
Type de repreneur recherché :	Cette affaire représente une opportunité idéale pour un(e) repreneur(se) souhaitant s'installer rapidement ou développer son activité, avec un bon potentiel de croissance dans le snacking ou la sandwicherie.

Localisation

Localisation : **Salies-de-Béarn (64270), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Salies-de-Béarn : **5 076 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.