Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pressing / nettoyage, sec de 50 m2, Paris 18ème (75018)

Annonce **C1348788** postée le **18/mars/2026**

Description de l'activité

Paris 18ème (75018) : A vendre fonds de commerce de pressing / nettoyage à sec d'une superficie de 50 m2 de plain-pied, avec cave équipée d'un compresseur, situé dans une bonne rue à bon passage et secteur résidentiel, entouré de commerces de proximité, écoles, pharmacie et boulangerie.

Cette enseigne, exploitée depuis plus de 20 ans, bénéficie d'une clientèle fidèle et d'une vitrine de 6 mètres linéaires offrant une bonne visibilité.

Le matériel en place comprend : une machine à sec (Union), deux tables à repasser aspirante/ soufflante avec pistolet détacheur, une cabine de détachage, une emballeuse housseuse (Ora), une machine à laver 7 kg (Siemens) et un sèche-linge professionnel 7 kg (Bosch).

Petit loyer HC de 1 330 €/ mois, bail renouvelé jusqu'en 2032, pas de TVA en sus.

Prix du fonds de commerce : 132 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 363 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **122 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.