Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure de 55 m2 près de Beaune dans une rue commerçante (21200)

Annonce **C1348787** postée le **18/mars/2026**

Description de l'activité

Beaune (21200) : A vendre salon de coiffure situé dans une rue commerçante d'une commune dans le secteur de Beaune.

Cette enseigne de bonne réputation dispose d'une surface totale d'environ 55 m2 incluant le salon, un bureau, un coin cuisine et des sanitaires.

Salon spacieux, contemporain et agréable avec un bel agencement.

3 bacs à shampoing récents (2 ergonomiques électriques agréés carsat + 1 massant).

Disposant de 4 postes de travail et de tout le matériel nécessaire pour exercer dans de bonnes conditions.

L'établissement est climatisé (climatisation réversible), bénéficie d'une bonne visibilité avec 4 mètres de vitrines, d'un stationnement gratuit à proximité et est entouré d'un ensemble commerçant.

L'équipement est complet, en bon état et conforme aux normes ERP (hotte aspirante pour les colorations, éclairage LED).

Le salon compte 1 employée et un bail commercial 3/6/9 reconduit en 2025, avec un loyer modéré de 620 € HT/ mois et une taxe foncière d'environ 500 €.

Aucun stock de produits à reprendre.

Prix du fonds de commerce : 73 000 €, frais d'agence inclus à la charge de l'acquéreur (3 000 € TTC).

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 620 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **73 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Beaune (21200), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.