Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux de 120 m² avec espaces communs, secteur de Lorient (56100)

Annonce **C1348771** postée le **18/mars/2026**

Description de l'activité

Au sein d'un parc d'activités (Parc de Soye) situé à quelques minutes de Lorient, un plateau de bureaux de 120 m² situé en R+1 d'un immeuble indépendant.

Ce plateau dispose également de 23 m² d'espaces communs qui comprennent un local technique, sanitaires et douches avec un SAS d'entrée.

Le local est loué et livré brut de béton, fluides en attente, PAC et VMC doubles installées, et est idéal pour des sièges d'entreprise, des activités tertiaires ou pour des entreprises ayant besoin de bureaux avec une partie atelier ou stockage.

Non soumis au DPE

Honoraires de négociation : 5 750 € HT (charge locataire)

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 916 €**

Localisation

Localisation : **à moins de 1 km de Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.