Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux avec atelier de 490 m² près de Lorient (56100)

Annonce **C1348769** postée le **18/mars/2026**

Description de l'activité

Au sein d'un parc d'activités situé à quelques minutes de Lorient, au Parc de Soye, un plateau de bureaux avec un espace atelier de 490 m² situé en rez-de-chaussée d'un immeuble indépendant.

Ce local comprend 330 m² de bureaux et 160 m² d'espace atelier pouvant convenir pour du stockage ou pour un atelier de conception ou de fabrication.

Le local est loué et livré brut de béton, fluides en attente (PAC et VMC doubles installées) et est idéal pour des sièges d'entreprise, des activités tertiaires ou pour des entreprises ayant besoin de bureaux avec une partie atelier ou stockage.

Non soumis au DPE

Honoraires de négociation : 19 200 € HT (charge locataire)

Surface commerciale : 490 m²

Surface totale : 490 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**5 333 €**

Localisation

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lorient : **59 423 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.