

## Pâtisserie - chocolaterie dans le Rhône (69)

Annonce **C1348735** mise à jour le **24 mars 2026**

### Description de l'activité

---

Rhône (69) : Cession de 100% des titres d'une pâtisserie - chocolaterie haut de gamme offrant des produits de qualité.

Magasin et laboratoire récemment rénovés.

Équipement récent et de qualité.

Équipe compétente et autonome.

Ouverture 5 jours / 7.

Chiffre d'affaires essentiellement réalisé en magasin avec une clientèle de particuliers (possibilité de développer clientèle BtoB).

Belle rentabilité :

- Dispos +/- 300 k€.

- EBE +/- 120 k€.

Belle croissance d'environ 10 % chaque année.

Accompagnement assuré.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Points fort** :

- Positionnement "haut de gamme".

- Équipe structurée et autonome.

- Belle rentabilité.

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
1 000 000 € (HT)	1 100 000 € (HT)	1 200 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
100 000 € (HT)	120 000 € (HT)	150 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
95 000 € (HT)	85 000 € (HT)	75 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité

Type de cession : titres de la société  
Prix de cession : **880 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **250 000 €**  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

## **Localisation**

---

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**