Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain, proximité de toutes commodités,, Mauves-sur-Loire (44470)

Annonce **C1348711** postée le **17/mars/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Mauves-sur-Loire (44470) : Au cœur du bourg, à vendre un terrain situé dans une impasse au calme, à proximité de toutes commodités.

Classé en zone UMD1, le terrain est vendu semi-viabilisé : Réseaux d'assainissement (tout-à-l'égout) et d'eau en limite de propriété.

Prévoir la création du compteur d'eau, l'installation d'une pompe de relevage ainsi que les raccordements aux réseaux électricité et télécommunications.

Terrain libre de constructeur.

- Prix hors les honoraires d'agence de 145 000 €.
- Les honoraires de 4,83 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**126 500 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**119 996 €**
Montant honoraires :	**5.4 %**

Localisation

Localisation : **Mauves-sur-Loire (44470), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Mauves-sur-Loire : **3 061 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.