Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Boulangerie au cœur du Cambrésis dans le Nord (59)

Annonce **C1348694** postée le **17/mars/2026**

## Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie de quartier, située dans une ville de 3 200 habitants au cœur du Cambrésis.

L'établissement est fermé les dimanches ainsi que 5 semaines par an. L'offre est composée de produits traditionnels.

L'établissement comporte un logement de 4 chambres, également à la vente.

Un apport minimum de 26 000 € est nécessaire à la réalisation de projet financier sur le fonds de commerce et aussi de 26 000 € pour l'achat de l'immobilier attenant. Les frais de présentation du commerce et de l'immobilier attachés sont de 4 % HT des prix de vente des 2 éléments. Ils sont dus par l'acquéreur.

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 200 000 € |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **139 384 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **26 000 €** |

## Localisation

Localisation : **Nord, Hauts-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**