Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 215 m2, Mérignac dans un environnement commerçant et passant (33700)

Annonce **C1348687** postée le **17/mars/2026**

Description de l'activité

Mérignac (33700) : Emplacement stratégique pour ce local commercial d'une superficie d'environ 215 m2, comprenant un petit patio en fond de local.

Situé dans un environnement commerçant et passant.

Bail 3/6/9.

Loyer annuel : 49 000 € HT/ HC.

Idéal pour bureaux tertiaires, salle de sport ou coaching, activités médicales, optique ou paramédical.

Surface commerciale : 215 m²

Surface totale : 215 m²

Loyer annuel : 49 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**4 333 €**

Localisation

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mérignac : **67 410 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.