

Local commercial de 48 m2 idéal bureaux, Paris 10ème (75010)

Annonce **C1348683** postée le **17/mars/2026**

Description de l'activité

Paris 10ème (75010) : A louer local commercial en bon état, idéal pour bureaux, d'une superficie d'environ 48 m2 comprenant une entrée, un open-space, une cuisine aménagée et un WC.

Bail précaire d'un maximum de 3 ans.

Loyer HC : 1 890 €/ mois.

Charges : 100 €/ mois.

Honoraires d'agence : 7 884 € HT, soit 9 461 € TTC à la charge du locataire.

Provision sur charges : 100 € HT/ mois, régularisation annuelle.

Dépôt de garantie : 6 570 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 48 m²

Surface totale : 48 m²

Loyer mensuel : 1 890 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.