

Bureaux / Locaux professionnels, 196 m2, Courbevoie (92400)

Annonce **C1348670** postée le **17/mars/2026**

Description de l'activité

Le cabinet HOQUET BUSINESS Paris Ouest vous propose VENTE D'UN LOCAL idéalement situé à Courbevoie, dans le quartier recherché de Bécon, à proximité immédiate des transports en commun et des commodités. Le bien, en bon état général, développe une surface totale d'environ 196m2 répartie comme suit :Rez-de-chaussée : 149m2 comprenant un espace accueil, quatre bureaux, une pièce dédiée à l'archivage ainsi que deux WC
Sous-sol : deux espaces pour une surface totale d'environ 47m2
Deux places de stationnement extérieures
Ce local est particulièrement adapté pour des activités de bureaux, professions libérales, cabinet dentaire, cabinet d'ophtalmologie ou toute activité tertiaire. net vendeur
Honoraires d'agence : 5 % HT du prix de vente
Pour plus d'informations, organiser une visite, contactez Hoquet Business Paris Ouest. Honoraires inclus de 6% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 850 000 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gov. fr.

Surface commerciale : 196 m²

Surface totale : 196 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **901 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **850 000 €**
Montant honoraires : **6 %**

Localisation

Localisation : **Courbevoie (92400), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Courbevoie : **87 469 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.