

Hôtel bureau 2* de 70 chambres avec parking proche de Lyon (69000)

Annonce **C1348668** postée le **16/mars/2026**

Description de l'activité

Rhône (69) : A vendre un hôtel bureau franchisé, forte marque nationale, situé en périphérie de Lyon proche d'un stade, aéroport, etc.

Une équipe indépendante avec veilleurs de nuits.

EBE retraité de 500 k€.

Extension possible.

Vente des murs et du fonds de commerce dans la SAS.

Pas d'agences.

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **70**

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	1 300 000 €
EBE en 2025	500 000 €
Nb pers. en 2025	9

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **5 400 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.