

Salon de beauté de 120 m2 en plein centre ville de Courbevoie (92400)

Annonce **C1348665** postée le **16/mars/2026**

Description de l'activité

Hauts de Seine (92) : A céder le fonds de commerce d'un salon de beauté complet situé en hypercentre de Courbevoie (92400), à 3 minutes à pied d'une gare, dans un secteur à fort passage et à fort potentiel.

Raison de la cession : L'activité actuelle s'arrête le 13 février. Une période de cession d'environ un mois après cette date est envisagée afin de permettre une reprise dans de bonnes conditions.

Cession motivée par un projet de vie personnel, sans lien avec la viabilité de l'activité.

DESCRIPTION DU SALON :

Local d'environ 120 m², entièrement aménagé et exploité, comprenant :

- 3 postes coiffure,
- 2 postes beauté des mains,
- 2 postes beauté des pieds.
- 4 cabines d'environ 8 m² chacune :
- Regard,
- Soins - épilation,
- Cabines polyvalentes,
- 2 espaces d'attente,
- Comptoir caisse,
- Réserve,
- Cuisine - vestiaire,
- WC.

Le salon permet une exploitation immédiate ou une réorganisation complète selon le projet du repreneur (coiffure, esthétique, ongles, regard, bien-être, formation, etc).

FONCTIONNEMENT ET ACTIVITÉ :

- Activité majoritairement sur rendez-vous
- Organisation optimisée du planning
- Clientèle existante
- Communication déjà en place
- Jusqu'à 15 000 € / mois en fonctionnement normal
- Pic de chiffre d'affaires à 21 000 € / mois

CONDITIONS DE REPRISE :

- Aucune obligation de reprise de salariés.
- Équipe librement constituable (salariés, indépendants ou mixte).
- Salon cédé avec l'ensemble du matériel, du mobilier et des aménagements.

PRIX DE CESSIION de 250 000 €, incluant :

- Le fonds exploité,
- L'intégralité du matériel,
- Les aménagements,
- Les éléments immatériels liés à l'activité.

Prix cohérent avec :

- L'emplacement premium.

- La surface.
- Le chiffre d'affaires réalisé.
- Le caractère totalement clé en main du salon.

Informations complémentaires communiquées aux personnes réellement intéressées.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Points fort :

- Emplacement en hyper centre (à 3 min d'une gare).
- Superficie importante.
- Le caractère totalement clé en main du salon.

Loyer mensuel : 3 600 €

Éléments chiffrés (TTC) :

	2024	2025
148 000 € (TTC)	148 000 € (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région
 Type de cession : fonds de commerce , droit au bail
 Prix de cession : **250 000 €**
 L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Courbevoie (92400), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Courbevoie : **87 469 (grande ville)**

Photos

