Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 100 m2 en plein centre ville de Toulouse (31000)

Annonce **C1348628** mise à jour le **17 mars 2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A louer un local commercial situé sur un emplacement premium en hyper centre-ville.

Local commercial d'environ 60 m2 en rez-de-chaussée, ainsi qu'une cave d'environ 40 m2 servant de stockage.

Bail commercial neuf.

Conditions financières :

- Provisions sur charges : 100 € / mois.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 30% HT du loyer annuel HT HC.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.