Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Alimentation, Supérette en plein centre d'une commune commerçante dans l'Ain (01)

Annonce **C1348564** mise à jour le **26 novembre 2026**

Description de l'activité

A vendre une belle supérette dans une commune dynamique dans la Bresse, au cœur d'une commune très commerçante, entourée de commerces complémentaires de proximité.

Le magasin est spacieux et bien agencé, bureau avec écran de contrôle des caméras de surveillance, un local poubelle, une chambre froide, le tout sur une surface de 200 m2.

L'activité peut être tenue par une personne seule, elle nécessite d'être redynamisée avec un apport d'idées neuves.

Le plus :
- Appartement (120 m2 environ) à rénover à l'étage avec entrée indépendante, cuisine - séjour, 3 chambres, fenêtres double vitrage avec un petit coin de verdure privé et clos de 100 m2 avec dépendances 40 m2.

La PERF est de 59 101 euros. (EBE retraité au 31-12-2024)

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	313 000 €
EBE	59 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Prix de cession :	**92 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.