Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Rotisserie, Traiteur, 80 m2 dans le centre ville,, Chatou (78400)

Annonce **C1348540** postée le **16/mars/2026**

Description de l'activité

Yvelines - Chatou (78400) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, rôtisserie, traiteur reconnue, bénéficiant d'une excellente réputation locale et d'une clientèle fidèle.

Clientèle fidèle.

Une affaire clé en main, parfaitement structurée, avec plus d'1 000 000 € de chiffre d'affaires HT.

Une affaire qui tourne déjà très fort :
- Activités complètes : Boucherie, charcuterie, rôtisserie, traiteur.
- Local d'environ 80 m2 en excellent état.
- Matériel professionnel et extraction.
- Commerce reconnu pour la qualité de ses produits.
- Une équipe opérationnelle.
- CA : 22900 € par semaine.

L'équipe en place :
- 2 bouchers expérimentés.
- 1 employé polyvalent.
- Structure idéale pour continuer à développer l'activité sans désorganisation.

Confort de travail rare dans le métier :
- Ouvert du mardi au samedi.
- Horaires : 8h30 - 12h45 / 15h30 - 19h.
- 5 semaines de congés.
- Un équilibre vie pro / vie perso rarement possible dans ce secteur.

Les points forts qui font la différence :
- Commerce réputé localement.
- Outil de travail performant.
- Clientèle fidèle et régulière.
- Équipe en place.
- Plus d'1 M€ de chiffre d'affaires.

Une affaire parfaite pour un professionnel souhaitant reprendre une entreprise solide et immédiatement rentable ou un entrepreneur ambitieux.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 2 800 €

Éléments chiffrés :

CA	23 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **549 000 €**
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Chatou (78400), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Chatou : **30 226 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.