Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, brasserie - établissement historique - port en Charente Maritime (17)

Annonce **C1348529** postée le **16/mars/2026**

Description de l'activité

Affaire premium - emplacement recherché.

Affaire pour professionnel aguerri établissement sur emplacement numéro 1 profitant d'une belle visibilité et d'une très bonne image.

Une capacité d'accueil en intérieur et extérieur de 300 places.

Affaire suivie, pas d'investissements à prévoir.

Équipe en place.

CA proche de 1,4 MEuros.

EBER : 330 keuros.

Cession de titres : 776 keuros.

Apport demandé : 400 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **300**

Loyer annuel : 64 892 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**882 348 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**406 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.