

Bar, tapas proche d'Annecy (74000)

Annonce **C1348520** postée le **16/mars/2026**

Description de l'activité

A vendre un bar festif sur le secteur d'Annecy.

Cette affaire offre une expérience culinaire authentique dans un cadre élégant et chaleureux.

30 places assises à l'intérieur. Belle terrasse d'environ 25 places assises avec un emplacement de 1er ordre. Agencement et décoration de qualité.

Loyer annuel : 11 289 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	172 000 €
EBE en 2025	77 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	148 500 € FAI
Apport personnel nécessaire :	44 000 €

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.