

Salon de coiffure, 75 m2, Caen (14000)

Annonce **C1348482** postée le **16/mars/2026**

Description de l'activité

?? Salon de coiffure – Hyper centre Caen – Affaire de direction rentable – Murs possibles? Situé en plein hypercentre de Caen, ce salon de coiffure bénéficie d'un emplacement premium et d'une clientèle fidèle. ?? L'établissement est exploité dans un bâtiment de caractère d'environ 80m2, offrant un cadre chaleureux et authentique avec pierre de Caen apparente et un agencement soigné. L'ensemble crée un lieu accueillant et confortable, apprécié par la clientèle. ? L'organisation actuelle permet une gestion en mode direction, grâce à une équipe expérimentée et autonome en place depuis de nombreuses années. Cette stabilité constitue un véritable atout pour une reprise sereine et durable. ?? Le salon est parfaitement entretenu et dispose d'un outil de travail fonctionnel, immédiatement exploitable. ? Chiffres clés :? Chiffre d'affaires : environ. 430 000 €? EBE reconstitué : environ. 50 000 €??? Équipe stable et opérationnelle? Clientèle fidèle? Atouts :? Emplacement hypercentre très recherché? Équipe expérimentée en place? Activité rentable et structurée?? Local de charme d'environ 80m2? Outil de travail en excellent état? Potentiel de développement? ? Murs commerciaux : 267 500 € FAI Les murs sont proposés à la vente en complément, permettant d'envisager un projet patrimonial complet en centre-ville. ? Affaire idéal pour un professionnel du secteur souhaitant s'appuyer sur une équipe solide ou pour un entrepreneur recherchant un commerce rentable en hypercentre. ? Dossier complet sur demande. Votre conseiller vendremaboite. fr : Jeremy SOLLIER Agent commercial (Entreprise individuelle)

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **149 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.