

Bar, Sandwicherie / Snack, PMU, Rapido 50 couverts avec terrasse, Saint-Lô (50000)

Annonce **C1348481** postée le **16/mars/2026**

Description de l'activité

? BAR – PMU – Française des jeux – RAPIDO – LOGEMENT Seul bar d'un village de 2 000 habitants – Agglomération dynamique À vendre bar de village incontournable, seul établissement de la commune, situé dans un village de 2 000 habitants au sein d'une agglomération attractive de 75 000 habitants. L'affaire bénéficie d'une clientèle fidèle, d'un fort ancrage local et d'un véritable potentiel de développement, notamment par : la mise en place d'une offre snacking / petite restauration, la valorisation de la terrasse aux beaux jours. Environ 50 places en intérieur, 20 places en terrasse, PMU – Française des jeux – Rapido, logement de fonction au-dessus et loyer très attractif (6 200 €/an). ? Affaire idéal pour exploitant ou couple, recherchant stabilité, qualité de vie et potentiel d'évolution. ? Votre conseiller vendremaboite. fr : Jeremy SOLLIER Agent commercial (Entreprise individuelle)

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer : 515 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **117 700 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Lô (50000), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Saint-Lô : **20 015 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.