

## Bar, Glacier, Restauration rapide licence IV 28 couverts avec terrasse dans une station balnéaire touristique,, Perros-Guirec (22700)

Annonce **C1348479** postée le **16/mars/2026**

### Description de l'activité

---

En Bretagne, dans les Côtes d'Armor - Perros-Guirec (22700) : A proximité immédiate de la mer dans une station balnéaire très touristique, à vendre un fonds de commerce de restauration de type rapide proposant menu du jour, salades, crêpes, sandwiches, glaces, et boissons avec une Licence IV situé sur un emplacement N°1, au bord de la plage.

La salle joliment agencée dispose d'une capacité de 28 couverts à l'intérieur et de 20 couverts à l'extérieur sur une jolie terrasse pour les beaux jours. La cuisine est fonctionnelle et bien équipée.

Les plus :

- Emplacement N°1.
- Parkings à proximité.
- Local rénové.
- Équipements neufs.

Prix de vente de 272 500 €, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus soit 250 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **28**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 50 m²

**Surface totale** : 50 m²

**Loyer mensuel** : 1 300 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **272 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Perros-Guirec (22700), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Perros-Guirec : **7 689 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**