Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Café dans une ville touristique de l'Hérault (34)

Annonce **C1348478** mise à jour le **05 octobre 2026**

Description de l'activité

Situé dans une ville touristique de l'Hérault (34), à vendre un fonds de commerce de café, tabac, loto sans restauration actuellement, bénéficiant d'une très bonne visibilité.

Commissions de 162 730 €.

De par son emplacement et sa superficie, une activité de snacking pourrait être développée au moins en saison.

Un couple accompagné de salariés ou une famille pourrait profiter de 10 jours de fermeture ainsi que d'un environnement agréable.

Loyer mensuel : 3 125 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	264 000 €
EBE en 2025	121 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Non indiqu?
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**389 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**150 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.