

Café, Tabac dans une ville touristique de l'Hérault (34)

Annonce **C1348478** mise à jour le **24 mars 2026**

Description de l'activité

Situé dans une ville touristique de l'Hérault (34), à vendre un fonds de commerce de café, tabac, loto sans restauration actuellement, bénéficiant d'une très bonne visibilité.

Commissions de 176 675 €.

De par son emplacement et sa superficie, une activité de snacking pourrait être développée au moins en saison.

Un couple accompagné de salariés ou une famille pourrait profiter de 10 jours de fermeture ainsi que d'un environnement agréable.

Loyer mensuel : 3 125 €

Éléments chiffrés :

CA	264 000 €
EBE	121 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **410 000 €**
Apport personnel nécessaire : **180 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.