

## Bar, Tabac, Loto avec terrasse dans une zone touristique,, Lannion (22300)

Annonce **C1348476** mise à jour le **24 mars 2026**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Lannion (22300) : A deux pas du bord de mer, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, française des jeux situé au cœur d'une commune dynamique.

L'établissement dispose de de beaux volumes intérieurs et d'une grande terrasse ensoleillée.

Commissions proche de 100 000 €.

Idéal pour une première installation.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 1 666 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **284 960 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lannion : **20 777 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**