Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant du midi licence IV 40 couverts avec terrasse, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1348466** mise à jour le **24 mars 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant du midi avec une Licence IV, ouvert du lundi au vendredi.

La salle d'environ 80 m2 permet d'accueillir une quarantaine de personnes et la terrasse privative environ 28 couverts.

Cet établissement est exploité actuellement par 2 personnes.

Fermé 1 semaine à Noël, 1 semaine en mai et 3 semaines en août.

PERF de 33 180 €.

Le restaurant ouvrier est idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **28**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 569 €

Éléments chiffrés :

CA	126 000 €
EBE	33 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**106 400 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1348466/62.jpg