Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 2005 m2 pour différentes activités en plein centre ville de Nancy (54000)

Annonce **C1348465** mise à jour le **17 mars 2026**

Description de l'activité

Meurthe et Moselle - Nancy (54000) : A louer un local commercial - plateau brut (fluide en attente) de 2?000 m2.

En plein cœur de la ville, le local commercial de 2?000 m2 offre un terrain de jeu pour les projets les plus ambitieux, les plus créatifs, ou les plus gourmands, etc.

Les caractéristiques du local :
- Deux entrées, dont une avec escalator (ambiance centre commercial garantie).
- Accès direct depuis un parking souterrain pratique et sécurisé.
- Transports en commun à proximité immédiate.
- Pas de lumière naturelle. Mais avec la bonne décoration, l'éclairage adapté et une mise en scène soignée, les clients ne verront que du feu (ou du LED multicolore).

Idées d'activités tendances ou classiques à développer : Escape game, laser game, cinéma immersif, parcours sensoriel, centre de réalité virtuelle, ou même salle de jeux grandeur nature. Restaurant à thème, buffet à volonté, street food indoor, lieu événementiel privatisable, etc ; le tout dans une ambiance maîtrisée, cosy ou spectaculaire, selon les goûts. Surface commerciale, showroom, pop-up géant, concept store, etc.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 108000,00 €.

Surface commerciale : 2 005 m²

Surface totale : 2 005 m²

Loyer mensuel : 25 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Nancy : **105 067 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.