

## Local, usage artisanal et d'activités de 102 m2, Bidart (64210)

Annonce **C1348456** mise à jour le **24 mars 2026**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : Sur la commune de Bidart (64210), à seulement 5 minutes de l'a63, à la location un local d'une superficie d'environ 102 m2, destiné à un usage artisanal et d'activités.

Le local dispose d'un rez-de-chaussée d'environ 77 m2, ainsi que d'un espace bureau aménagé en mezzanine d'environ 25 m2.

Chiffres clés :

- Loyer : 1 275 € HT HC / mois.
- Taxe foncière à la charge du preneur.
- Les honoraires du cabinet en sus : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

D'autres lots sont disponibles dans le même bâtiment.

**Surface commerciale** : 77 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 102 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 275 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bidart (64210), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bidart : **6 266 ( sos villages )**

### Photos

---

