

## Local de 157 m2, usage artisanal et d'activités, Bidart (64210)

Annonce **C1348450** mise à jour le **17 mars 2026**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : Sur la commune de Bidart (64210), à seulement 5 minutes de l'a63, à la location un local d'une superficie d'environ 157,6 m2 à usage artisanal et d'activités.

Le local dispose dispose d'une belle hauteur sous pignon, d'une porte métallique électrique ainsi que de plusieurs places de parking extérieures. Il est possible d'adjoindre un local à usage de showroom et bureau d'une superficie d'environ 102 m2.

Chiffres clés :

- Taxe foncière à la charge du preneur.
- Les honoraires du cabinet en sus : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 157 m²

**Surface totale** : 158 m²

**Loyer mensuel** : 1 970 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

