

Menuiserie, charpente et agencement, Notre-Dame-de-Monts (85690)

Annonce **C1348440** postée le **16/mars/2026**

Description de l'activité

Vendée - Notre-Dame-de-Monts (85690) : Au cœur d'un secteur dynamique entre littoral et rétro-littoral vendéen, à vendre le fonds de commerce d'une entreprise artisanale de menuiserie, charpente et agencement, reconnue pour la qualité de ses réalisations et la fidélité de sa clientèle.

L'entreprise intervient principalement dans un rayon d'environ 30 kms, auprès d'une clientèle de particuliers en grande majorité pour des travaux de menuiseries intérieures et extérieures, charpente et aménagements sur mesure (dressing, cuisines, escaliers, terrasses, etc).

L'activité s'appuie sur une équipe du dirigeant, de 2 menuisiers en CDI et d'un apprenti, complétée par la présence du conjoint à l'administratif, garantissant une continuité d'exploitation.

L'entreprise dispose d'un atelier fonctionnel d'environ 400 m², permettant de répondre efficacement aux chantiers et à la fabrication (charpente traditionnelle).

Les labels RGE et Qualibat constituent un véritable atout commercial, notamment dans le cadre des travaux de rénovation énergétique.

Les performances économiques :

- CA supérieur à 550 000 € HT (ex clos 31/8/2025).
- EBE retraité supérieur à 150 000 € (avant rémunération et charges de la direction, soit 2 TNS).
- Nouveau bail commercial proposé : 2166 € HT/mois.

Cette entreprise représente une opportunité pour un artisan souhaitant s'installer ou se développer, seul ou en couple, en bénéficiant d'une structure existante.

Surface commerciale : 492 m²

Surface totale : 492 m²

Loyer mensuel : 2 166 €

Éléments chiffrés :

CA	550 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **231 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Notre-Dame-de-Monts (85690), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Notre-Dame-de-Monts : **1 889 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.