Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Loto, Cigarettes électroniques dans le centre ville,, Rungis (94150)

Annonce **C1348431** mise à jour le **17 mars 2026**

Description de l'activité

Val de Marne - Rungis (94150) : A vendre un fonds de commerce de tabac - FDJ situé en centre-ville.

Commerce fermé un jour par semaine et 3 semaines par an.

Un établissement disposant d'un appartement à l'étage pour un loyer d'environ 1200 € HT/HC par mois, commerce et appartement compris.

Le tabac réalise environ 92 k€ de remises dont 70 k€ de tabac net. Il ne développe le CBD et la VAP que depuis un an, offrant un gros potentiel de développement.

Possibilité d'augmenter la plage horaire car il ouvre à 8h et ferme à 19h30.
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**297 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rungis (94150), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Rungis : **5 709 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.