Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terminal de cuisson, 200 m2 dans un quartier fréquenté,, Toulouse (31000)

Annonce **C1348429** mise à jour le **24 mars 2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre un terminal de cuisson implanté dans un secteur commerçant et particulièrement dynamique. Le quartier bénéficie d'une forte activité locale et sera valorisé prochainement par l'arrivée du métro.

Raison de la cession : Cession du fonds de commerce pour arrêt d'activité.

Le magasin développe environ 60 m2 et propose un espace agréable avec 30 places assises ainsi que des places en terrasse. La production s'appuie sur un fournil ouvert d'environ 140 m2, offrant un espace de travail confortable en bon état.

Fermeture hebdomadaire le dimanche.

Le chiffre d'affaires qui progresse est actuellement sur une tendance à plus de 400 k€. Il est réalisé à 100 % au magasin avec une activité importante en snacking qui représente 48% du CA, la boulangerie réalise 10 %, la viennoiserie 19 %, la pâtisserie 8 % et boissons/café 15 %.

Le bail commercial est en cours de renouvellement.

Affaire autonome dans laquelle les gérants ne sont pas productifs et activité actuelle qui laisse des perspectives de développement très intéressantes.

Établissement pouvant convenir à un couple d'exploitants, un professionnel du métier ou un projet de reconversion souhaitant s’implanter dans un secteur porteur.

Ses atouts :
1- Quartier dynamique.
2- Salle de 30 places et terrasse.
3- Fort potentiel de développement.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**296 800 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.