Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec terrasse, Versailles (78000)

Annonce **C1348417** postée le **16/mars/2026**

Description de l'activité

Versailles (78000) : A vendre établissement de restauration de 230 m2, bénéficiant d'une bonne réputation et disposant d'une terrasse couverte de près de 100 m2.

Chiffre d'affaires 2025 : 2.700.000 € HT.

Ce restaurant bénéficie d'une large notoriété et d'une clientèle fidèle, tant le midi que le soir.

Le bien bénéficie : D'un bel espace sur deux niveaux comprenant salles de restaurant et terrasse exploitable toute l'année, d'une cuisine professionnelle entièrement équipée avec extraction et matériels aux normes, ainsi que de divers espaces de stockage et parkings.

Prix de cession : 740 000 €, honoraires à la charge de l'acquéreur inclus : 40 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 230 m²

Loyer mensuel : 36 084 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	2 700 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **550 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Versailles : **88 519 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.