Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Epicerie, épicerie fine, glacier, Annecy (74000)

Annonce **C1348359** mise à jour le **24 mars 2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre un fonds de commerce d'épicerie, épicerie fine, glacier.

Un commerce conforme aux normes ERP et PMR, prêt à être exploité immédiatement.

Le local dispose d'un espace commercial fonctionnel, de sanitaires et d'une bonne visibilité. Le bien comprend également une réserve d'environ 20 m2 avec chambre froide, avec la possibilité de transformation en laboratoire.

L'établissement développe une activité d'épicerie, épicerie fine et glacier, avec un chiffre d'affaires de 578 799 € HT sur le dernier exercice, attestant d'une activité solide et régulière.

Dossier complet et informations sur demande.

Visite possible.

Surface commerciale : 32 m²

Surface totale : 32 m²

Loyer mensuel : 3 545 €

Éléments chiffrés :

CA	579 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **588 500 €**

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.