

## Tabac, Presse, PMU, Loto, Sandwicherie / Snack en plein centre d'une commune de 4 300 habitants,, Ingwiller (67340)

Annonce **C1348357** mise à jour le **24 mars 2026**

### Description de l'activité

---

Bas-Rhin - Ingwiller (67340) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, PMU, loto, sandwicherie / snack idéalement situé au cœur d'une commune de 4 300 habitants, bénéficiant d'une large zone de chalandise.

Aucun salarié à reprendre et un loyer attractif.

Le potentiel de développement est important, notamment sur les segments vape, boissons à emporter, snacking, ainsi que l'intégration possible du PMU.

Les amplitudes horaires offrent également une marge de progression significative.

Une opportunité pour une personne motivée en reconversion souhaitant personnaliser et optimiser l'espace selon ses besoins.

Dossier complet transmis après un échange qualifié.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 550 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **134 400 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Ingwiller (67340), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants\* à Ingwiller : **4 300 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**