Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux, louer de 642 m² avec parking, Gémenos (13420)

Annonce **C1348356** postée le **16/mars/2026**

Description de l'activité

Idéalement situés au cœur de la zone d'activité de Gémenos, ces très beaux bureaux en parfait état sont proposés à la location. D'une surface totale d'environ 642 m², répartie entre rez-de-chaussée et étage, ils permettent une organisation fonctionnelle et modulable des espaces. Les plateaux offrent de beaux volumes lumineux, adaptés à l'aménagement de bureaux individuels, open space, salles de réunion ou espaces collaboratifs selon les besoins de l'utilisateur.

Implantés dans un ensemble tertiaire bien entretenu, l'immeuble bénéficie d'un cadre de travail agréable et professionnel, propice à l'accueil de collaborateurs comme de clients. La localisation au sein de la zone d'activité de Gémenos permet également de profiter d'un tissu économique dynamique ainsi que de nombreux services et commodités à proximité.

Les occupants bénéficient en outre d'un important parking libre au sein du parc, facilitant le stationnement des employés comme celui des visiteurs et clients, constituant un véritable atout pour l'exploitation quotidienne des locaux.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 642 m²

Surface totale : 642 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**6 955 €**

Localisation

Localisation : **Gémenos, Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Gémenos : **6 147 (sos villages)**

Photos








mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p