

Local d'activité / Entrepôt, 1100 m2 dans l' Ain (01)

Annonce **C1348279** postée le **13/mars/2026**

Description de l'activité

Bâtiment artisanal d'environ 1100m2 implanté sur une parcelle de 2500m2, idéal pour activités artisanales, industrielles légères, stockage ou logistique. Le bâtiment offre de beaux volumes et une grande surface exploitable, permettant l'installation de différents types d'activités professionnelles. Caractéristiques principales : Surface bâtiment : 1100m2 - 800m2 au sol + 300m2 à l'étage Surface terrain : 2500m2 - terrain entièrement clos + double accès par portail Accès facile pour véhicules utilitaires et poids lourds Espaces de stockage et/ou production Bureaux aménagés Cour et zone de manœuvre / stationnement Bonne visibilité et accessibilité Ce bien représente une opportunité idéal pour artisans, PME ou investisseurs à la recherche d'un espace fonctionnel avec terrain. Emplacement stratégique avec accès rapide aux axes principaux. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 1 100 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **848 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.