

Local commercial de 505 m2 dans une zone fréquentée,, Péronnas (01960)

Annonce **C1348274** postée le **13/mars/2026**

Description de l'activité

Ain - Péronnas (01960) : A louer un local commercial bénéficiant d'une belle visibilité en bord de route.

Un bâtiment commercial d'une surface totale d'environ 505 m2, avec une situation stratégique en bord de route offrant une bonne visibilité commerciale et un accès facile.

Le local se compose de : 380 m2 de surface de vente lumineuse et facilement aménageable, 75 m2 de bureaux adaptés à l'activité administrative, 50 m2 de mezzanine pouvant servir de stockage ou d'espace complémentaire.

Prestations :

- Chauffage au sol électrique.
- Climatisation réversible assurant confort été comme hiver.

Un bâtiment fonctionnel adapté à de nombreuses activités commerciales ou de services.

Le bien offre de beaux volumes et une implantation idéale pour développer une activité.

Disponibilité : 1er juillet 2026.

Surface commerciale : 380 m²

Surface totale : 505 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Péronnas (01960), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Péronnas : **6 418 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.