

Local d'activité / Entrepôt, 170 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1348255** postée le **13/mars/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A la sous-location, au sein d'un ensemble immobilier, un sous-sol d'une surface d'environ 170 m2, complété par un parking extérieur fermé d'environ 315 m2 et une rampe d'accès d'environ 62 m2.

Le local dispose d'une porte sectionnelle, d'un bel espace extérieur et d'une alimentation triphasée.

Accessible et fonctionnel, il convient à diverses activités nécessitant stockage ou atelier.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier.

Les éléments détaillés relatifs aux risques seront communiqués en visite et dans le dossier.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos



