

Esthétique / salon de beauté en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1348240** postée le **13/mars/2026**

Description de l'activité

A vendre un institut de beauté situé dans une grande ville de bord de lac de Haute-Savoie. Emplacement stratégique avec un accès simple et des parkings à proximité. Proche du lac, emplacement de premier ordre avec accès au centre-ville.

Clientèle locale et touristique.

Prix des titres calculés sur la base d'un bilan arrêté au 31/12/2025 et d'une valeur de fonds de commerce de 325 711 euros.

Loyer annuel : 40 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	571 000 €
EBE en 2025	104 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **449 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.