Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie avec terrasse proche du Havre (76600)

Annonce **C1348236** postée le **13/mars/2026**

Description de l'activité

Bar - brasserie du midi, secteur périphérique du Havre, centre commercial dynamique.

Établissement de restauration implanté au cœur d'un centre commercial actif en périphérie du Havre. L'environnement bénéficie d'un flux constant de clientèle grâce à la présence d'enseignes nationales et d'activités tertiaires, assurant une fréquentation régulière tout au long de la journée. L'accès est facilité par un stationnement aisé et une double entrée, depuis la galerie marchande ou directement depuis l'extérieur.

Le fonds de commerce exploite une salle de restaurant et une terrasse offrant environ 90 places assises. La cuisine, fonctionnelle et très bien équipée, permet une activité soutenue sur les services du midi. L'ensemble comprend également une réserve sèche et des locaux sociaux avec vestiaire.

Aucun contrat en cours, ce qui laisse une grande liberté de gestion.

L'établissement dispose d'un matériel complet.

Équipe en place.

6 services / semaine.

Chiffre d'affaires 2025 : 300 keuros en progression, avec un EBE R de 56 keuros.

Prix du fonds de commerce : 112 000 euros (les honoraires d'agence inclus).

Cette affaire pourra être accessible avec un apport financier personnel minimum de 45 000 euros.

Dossier complet et informations complémentaires disponibles sur demande.

Visite possible sur rendez-vous.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **90**

Éléments chiffrés :

CA en 2025	297 000 €
EBE en 2025	56 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**45 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Le Havre (76600), Seine Maritime, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.