Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure de 97 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1348235** postée le **13/mars/2026**

Description de l'activité

Vente d'un salon de coiffure avec activités annexes et entièrement rénové dans l'ouest toulousain.

Situé dans le secteur ouest de la métropole toulousaine, ce salon de coiffure bénéficie d'un environnement résidentiel dynamique et d'un flux régulier de clientèle locale.

L'établissement occupe un local de 97 m2 au sein d'un ensemble commercial avec stationnement privatif, sur un axe reliant plusieurs communes attractives du bassin toulousain.

Entièrement rénové, le salon dispose d'un espace coiffure fonctionnel comprenant deux bacs, deux postes techniques et deux postes de coiffure. Trois espaces, dont 2 cabines d'environ 10 m2 chacune, complètent l'ensemble, dont deux déjà sous-loués pour des activités esthétiques et de bien-être, générant des revenus complémentaires.

Le matériel est récent et les aménagements conformes aux normes d'accessibilité.

L'activité est actuellement exploitée par une professionnelle seule, avec une clientèle fidélisée issue de plusieurs années d'exercice dans le secteur.

Le salon offre cependant la possibilité de 3 ETP.

- CA 2024 : 141 keuros.

- EBER : 69 keuros.

Surface commerciale : 97 m²

Surface totale : 97 m²

Loyer annuel : 10 440 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	140 000 €
EBE en 2024	68 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**92 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.