

Local commercial de 450 m2 sur un axe passant,, Avignon (84000)

Annonce **C1348222** postée le **13/mars/2026**

Description de l'activité

Vaucluse - Avignon (84000) : A vendre un local commercial de 450 m2 situé sur un axe passant et visible, à proximité des remparts historiques d'Avignon.

Le local bénéficie d'une exposition idéale (3 vitrines sur rue) pour capter à la fois les flux locaux et touristiques.

L'espace se distingue par une architecture contemporaine et des matériaux nobles : granit noir au sol, béton brut, acier inox brossé et verre dépoli, offrant une atmosphère dédiée à l'art de vivre et au design.

Un actif au cœur d'Avignon, idéal pour investisseur ou utilisateur souhaitant s'implanter dans un lieu emblématique à forte visibilité.

- Prix de vente de 950 000 € H.H*.
- * Les honoraires non inclus à la charge de l'acheteur de 5% HT.

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Informations sur la cession

Prix : **1 064 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.