

Salon de coiffure de 31 m2 dans une zone fréquentée d'Avignon (84000)

Annonce **C1348209** mise à jour le **17 mars 2026**

Description de l'activité

Vaucluse - Avignon (84000) : Idéalement implanté dans un secteur dynamique, à vendre un salon de coiffure bénéficiant d'un emplacement stratégique offrant visibilité, accessibilité et confort pour la clientèle.

- Arrêt de bus situé devant le local.
- Stationnements à proximité immédiate.
- Un secteur vivant avec passage régulier et clientèle de quartier.
- A proximité d'une nouvelle résidence en construction.

Le local :

- Surface intérieure de 31 m².
- Espace lumineux, exposition sud, bien agencé et parfaitement fonctionnel, actuellement exploité en salon de coiffure.
- La configuration du local convient également à des activités telles que esthétique, bien-être ou toute profession de service.

Le salon est entièrement équipé et immédiatement exploitable, permettant une installation rapide sans investissement important.

Équipements :

- 4 postes de coiffage.
- 2 bacs de lavage.
- Mobilier professionnel.
- Aménagement fonctionnel.
- Outil de travail opérationnel, accessibilité et environnement.

Un atout :

- Une cour attenante de 230 m², véritable avantage en milieu urbain.

Cet espace peut être aménagé de différentes manières :

- Espace détente pour la clientèle.
- Extension ou diversification d'activité.
- Zone de stockage ou aménagement professionnel complémentaire fonds de commerce de coiffure inclus (si souhaité).

Conditions de vente flexibles :

- Le vendeur s'adapte au projet.
- Vente des murs commerciaux avec le fonds de commerce.
- Ou vente du fonds de commerce seul avec bail commercial.
- Cette flexibilité permet de répondre aussi bien à un investisseur qu'à un professionnel souhaitant exploiter l'activité.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Dossier complet et informations financières disponibles sur demande.

Visite possible sur rendez-vous.

Surface commerciale : 31 m²

Surface totale : 31 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **81 400 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.