

Crêperie, Pizzeria 10 couverts, Cugnaux (31270)

Annonce **C1348184** postée le **13/mars/2026**

Description de l'activité

A céder, pizzeria entièrement équipée située en plein centre-ville, à seulement 150 mètres du marché local, bénéficiant d'un emplacement dynamique avec passage.

Établissement anciennement exploité sous une enseigne nationale reconnue, aménagé selon les standards professionnels de la franchise.

Le local est actuellement exploité par une personne souhaitant changer d'orientation professionnelle.

L'outil de travail est complet et permet une reprise immédiate de l'activité :

Four à pizza professionnel à convoyeur avec tapis.

Hotte professionnelle avec extraction en toiture conforme aux normes.

Agencement optimisé pour la production de pizzas.

Espace de préparation fonctionnel.

Petite salle d'environ 10 places assises, activité principalement orientée vente à emporter et livraison.

Les atouts de l'établissement : Emplacement centre-ville.

Pizzeria prête à exploiter.

Matériel professionnel de qualité.

Extraction en toiture conforme.

Faible loyer.

Idéal pour pizzaïolo souhaitant s'installer rapidement.

Prix de cession : 70 000 euros.

Honoraires d'agence : 6 800 euros charge acquéreur.

Nombre de places en salle : **10**

Surface commerciale : 55 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 981 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **66 800 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Cugnaux (31270), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Cugnaux : **16 096 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.