

Local commercial toutes activités sauf restauration , 35 m2 dans une rue piétonne,, Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1348158** postée le **13/mars/2026**

Description de l'activité

Savoie (73) : Cession de droit au bail - local commercial bénéficiant d'un emplacement premium dans une rue piétonne très fréquentée, au cœur de l'hyper centre d'Aix-les-Bains (73100).

Surface commerciale d'environ 35 m2 avec cave au sous-sol.

Bail en cours.

Bail : Tous commerces sauf restauration.

Cet emplacement de premier ordre offre une visibilité optimale et un fort passage piéton, parfait pour un commerce de détail, concept store ou boutique spécialisée.

Prix de cession de 39 000 € HI.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 1 297 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **39 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.