Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 276 m2 pour une activité professionnelle ou de services, Candé (49440)

Annonce **C1348140** postée le **13/mars/2026**

Description de l'activité

Maine et Loire - Candé (49440) : A louer un local commercial d'environ 276 m2.

Le bien offre des prestations adaptées à une activité professionnelle ou de services :
- Local isolé et chauffé.
- Bureaux.
- Bloc sanitaire.
- Parking devant le local.
- Portail sectionnel.
- Possibilité d'augmentation de la hauteur sous plafond jusqu'à 4 m.

Disponibilité : Juin 2026.

Conditions financières :
- Les honoraires HT : 2208 € (équivalent à deux mois de loyer HT).
- Prix exprimés hors taxes (TVA applicable au taux en vigueur).

DPE vierge.

Surface commerciale : 276 m²

Surface totale : 276 m²

Loyer annuel : 13 248 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Candé (49440), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Candé : **2 913 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.